



Till alla medlemmar i Brf Norrby

## Gott Nytt År!

Styrelsen för Brf Norrby hoppas att alla haft en God Jul och att vi kan se fram mot ett nytt och bättre 2021.

### Några påminnelser så här efter jul:

**Kartonger och emballage** ska varken läggas i underjordsbehållarna (det orsakar stopp) eller i allmänna utrymmen som portar eller källare ens tillfälligt. Det finns en miljöstation vid Kvarnbacksvägen 64 som tar emot kartong, glas m m. Den som har bil kan lämna grovavfall av alla slag till ÅVC Bromma kostnadsfritt. Ta gärna med julgranen till ÅVC! Den som inte har tillgång till bil kan **lägga sin julgran på gräsmattan utanför Stramaljvägen 32**. Kasta inte ut din julgran och låt den ligga kvar!

**Fågelmatning är inte** tillåtet i föreningen. Alla tycker vi det är trevligt att titta på småfåglar men fågelmatning i närheten av bostadshus orsakar problem. T ex fågelspillning på nyputsade fasader och grannarnas balkonger, fågelmat som trillar ned på marken drar till sig råttor och själva fågelautomaten kan göra märken på fasaderna. Vi försöker också hålla fåglarna på avstånd från husen. Fågelbon kan sprida mal. Nu när all bekämpning av skadedjur ska vara i huvudsak giftfri måste man vara mer noggrann med förebyggande åtgärder. Våra milda vintrar gör inte heller matningen nödvändig för fåglarnas skull. För den fågelintresserade rekommenderas en promenad vid Lillsjön och Kyrksjön i vårt närområde!

**Sladd till digitala termometrar** kan ge märken på fasaden om den hänger långt ner på fasaden. Se till att sladden är så kort att den inte når in till fasaden. Ca 10 cm räcker.

**Sandning och snöröjning** av föreningens mark görs av egen personal. Sandlådor finns utplacerade inom området om du behöver sanda lite extra lokalt. Kommunen ansvarar för trottoarer och parkvägar över kommunens mark. Parkeringsplatsen skottar man själv.

**Har du ringt ComHem och anmält att du vill nedgradera ditt abonnemang genom Brf Norrby till Bas HD? Om du inte kontaktar ComHem före 1 feb 2021 får du själv betala det abonnemang som du tidigare hade genom föreningen. Tel till Com Hem: 0775-17 17 20 (kundservice gruppavtal).** Kundservice övrigt 90 222.

**Upplåtelse i andra hand** kräver styrelsens godkännande. Som upplåtelse i andra hand räknas självständigt nyttjande av lägenheten för kortare eller längre tid, oavsett om hyra erläggs. Man ska ansöka om upplåtelse i andra hand i god tid. Korttidsuthyrning godkänns inte. Man riskerar sin bostadsrätt om man bryter mot bestämmelserna. Du får naturligtvis ha gäster i din lägenhet så länge du själv är hemma. **P-platser** får inte hyras ut i andra hand. Man får inte heller använda p-platsen som uppställningsplats för ett avställt fordon eller bara ha som gästparkering.

**Tänk på att visa hänsyn till dina grannar! Husen är byggda på 40-talet och därmed lyhörda!**

Styrelsen i Brf Norrby

Brf Norrby  
Galonvägen 40 C  
E-post: expeditionen@brfnorrby.se

Org.nr 702001-5447  
168 73 BROMMA

Tel. 08-265031