



Medlemsbrev februari 2020

Vad händer under 2020?

Kvarnbacksvägen 87-75: Byte avloppsstammar till köken feb-april 2020. Entreprenör Riverståls Rörservice 08-259075. Det är bara själva stammen som är förlagd i klädkammare på ena sidan i porten och fortsätter genom källarförråd och källargång som ska bytas. De som har stamröret gående genom sin klädkammare måste tömma klädkammaren helt och det måste också röjas runt stamröret om det går genom källarförrådet. Vattnet i köket kommer att vara avstängt i alla lägenheter i samma port i en vecka, hela dygnet. Det finns vatten och avlopp i badrummet och inga arbeten ska utföras i själva köket.

Berörda medlemmar är meddelade, men eftersom arbetet ska utföras i hela föreningen inom ca 5 år kan man bereda sig på vad som väntar. Avloppsröret går längst in i klädkammaren och är 11 cm i diameter.

Galonvägen 2-8: Tak- och fasadarbeten, med början aug/sept 2020. Vi har alla sett inplastade hus i föreningen där balkongerna inte kan användas på flera månader och det klättrar arbetare på ställningar runt huset. Vi har också sett hur väldigt fint det blir när det är klart! Och det kommer inte att läcka från taket de närmaste 50 åren.

Några andra större arbeten planeras inte för närvarande.

Avier med e-post kommer att vara standard fr o m 1 juli 2020. Vi spar då papper och arbetstid.

Meddela redan nu din e-postadress till expeditionen@brfnorrby.se! Har man inte e-post kanske man redan nu har någon anhörig/vän som hjälper till med betalningar och som vill ta emot avierna med e-post? Avier på papper i brevinkastet går fortfarande att få från 1 juli, men mot en avgift om 50 kr/kvartalsutskick. Observera att även om man har autogiro måste föreningen avisera vilken avgift som kommer att dras, så även de som har autogiro ska ange sin e-postadress. E-faktura kan vi tyvärr inte erbjuda. Hör av dig till expeditionen om du får problem med detta.

Motioner till stämman: Enligt stadgarna ska motionerna vara inlämnade **senast den 31 mars**.

Motionen ska komma från en medlem, med angivet lägenhetsnummer i föreningen, ska innehålla ett konkret förslag och vara undertecknad. Föreningsstämman äger rum den 2 juni 2020 kl. 19.00, i föreningslokalen Synålsvägen 24 1 tr.

Minst ett nytt inbrottsförsök har skett i närområdet! Glöm inte att låsa balkongdörrs- och fönsterlås! Om man bor på bottenvåningen kan larm vara en god idé.

Kolla att din cykel står kvar i cykelrummet! Vi har beslutat lagra beslagtagna cyklar fram till städdagen den 26 april, så de går fortfarande att återfå efter kontakt med expeditionen 08-265031 må-tis, tors-fre 8-11 eller Sivert Christoffersson 070-433 22 91.

Lämna inte din grill kvar ute när grillsäsongen är slut. Står din grill kvar ute, ta in den och ställ i ditt eget källarförråd i avvaktan på sol och vår.

Ska du renovera din lägenhet? Kom ihåg att du själv är skyldig att hålla trapphuset städat från byggdamm etc. "Mellanlagra" inte skräp i cykelrum och trapphus, Big Bags får ställas utomhus men ska hämtas inom 36 timmar.

Avgiften för att hyra föreningslokalen kommer att höjas till 750 kr/dygn fr o m 1 september 2020.

Byte på ordförandeposten: Öivind Toverud, som varit ordförande i Brf Norrby i många år har avflyttat från 1 februari 2020 och Gisela Lundblom, tidigare vice ordförande, är ny ordförande i föreningen. Ny vice ordförande är Caroline Andersson och Patrik Hillblom går upp från suppleant till ordinarie ledamot. Vi tackar Öivind för hans stora insatser genom åren till Brf Norrby bästa!