



NORRBY

Ordinarie föreningsstämma 2023-06-12

Protokoll från Bostadsrättsföreningen Norrbys ordinarie föreningsstämma som hölls i föreningslokalen, Synålvägen 24, 1 tr, den 12 juni 2023.

Närvarande medlemmar med lägenhetsnr:

11,25,29,30,49,50,52,56,59,61,63,70,77,81,83,92,141,142,151,190,192,200,201,
218,221,259,263,276

- §1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnades kl. 19 av styrelsens ordförande Gisela Lundblom (lgh 052).
Ordföranden gjorde en kort presentation av det gångna årets styrelse.
- §2 **Fastställande av röstlängd**
Enligt upprättad förteckning var 28 medlemmar närvarande.
Förteckningen godkändes som röstlängd av stämman.
- §3 **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman valdes William Persson, Ecotal.
- §4 **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes enligt utskick.
- §5 **Anmälan av ordförandes val av protokollskrivare**
Mötesordförande utsåg Gunilla Lejonqvist (lgh 259-260) till protokollförare.
- §6 **Val av två justerare och rösträknare**
Till justerare och rösträknare valdes Lena Björkén (lgh 070) och
Anne Sahlgren (lgh 061).
- §7 **Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Konstaterades att stämman var i behörig ordning utlyst. Kallelse gick ut 29 maj 2023.
- §8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
William Persson redogjorde för årsredovisningen och besvarade frågor.
Årsredovisningen lades sedan till handlingarna.
- §9 **Föredragning av revisorernas berättelse**
William Persson redogjorde och läste upp revisorsberättelse från extern revisor PWC.
- §10 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultaträkning och balansräkning gicks igenom varefter de **fastställdes** av stämman.



NORRBY

§11 **Beslut om resultatdisposition**

Föreningens resultatdisposition enligt förvaltningsberättelsen **godkändes** i enlighet med styrelsens förslag, nämligen att 25 600 kr överförs till fonden för yttre underhåll och att balanserat resultat per 2022-12-31, 7 540 965 kr, överförs i ny räkning.

§12 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman **beslöt enhälligt** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

§13 **Arvoden åt styrelseledamöter, revisorer och valberedning**

Stämman beslutade att arvode ska utgå enligt följande:

- Till styrelsen:

Beräkning görs utifrån aktuellt inkomstbasbelopp och antal hundratal lägenheter. Fördelning görs utifrån den roll ledamot har. För 2023 blir beloppen enligt nedan, med inkomstbasbelopp 74 300 kr. $74\,300\text{ kr} \times 3 = 222\,900\text{ kr}$ (3 ibb för 300 lgh)

Ordförande	40%	89 160 kr
Vice ordförande	26%	57 954 kr
Sekreterare	20%	44 580 kr
Ledamot	7%	15 603 kr
Ledamot	7%	15 603 kr
Summa	100%	222 900 kr

Sammanträdesarvoden om 500 kr per bevistat sammanträde utbetalas till ledamöter och suppleanter.

Uppdragsersättning om 275 kr per timme i förekommande fall utbetalas till ledamöter och suppleanter.

Sociala avgifter tillkommer på samtliga ovanstående arvoden, skatt dras på alla belopp.

- Till valberedningen: 10 000 kr. Sociala avgifter tillkommer.

- Till extern revisor: Ersättning enligt godkänd räkning

Inkommen motion från Lars Nyman (lgh 081) har behandlats under denna punkt.

Motionären föreslog stämman att besluta följande:

Att sammanträdesarvoden om 500 kr per bevistat sammanträde och uppdragsersättning om 275 kr per timme i förekommande fall utbetalas retroaktivt till ledamöter och suppleanter för tiden juni 2022 till juni 2023. Detta på grund av att motionären anser att dessa arvoden borde beslutats om vid föregående årsstämma 2022.

Stämman beslutade att godkänna motionärens förslag i sin helhet.

§14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**

I enlighet med valberedningens förslag **valdes** följande **ordinarie ledamöter**:

- Gisela Lundblom (lgh 052) tom 2024 - kvarstår
- Gunilla Lejonqvist (lgh 259-260) tom 2024 - kvarstår
- Tara Svensson (lgh 191-192) tom 2025 - omval
- Louise Kärrhage (lgh 262-263) tom 2025 - nyval
- Eva Hartwig Lila (lgh 029) tom 2025 - nyval

Följande personer **valdes** som suppleanter:

- Angelica Eiche Soldevilla (lgh 083) tom 2024 - nyval
- Carina Klevenvall (lgh 001) tom 2024 – nyval
- Christina Mattelius (lgh 221) tom 2024 - nyval
- Pia Billström Telander (lgh 276) tom 2024 - omval

§15 **Val av revisorer och revisorssuppleanter**

I enlighet med valberedningens förslag **valdes** KPMG revisionsbyrå och den de utser till extern revisor med suppleant från samma revisionsbyrå.

Valberedningen har inget förslag på intern revisor.

§16 **Tillsättande av valberedning**

Till valberedning **omvaldes** Lars Nyman (lgh 081).

§17 **Motioner**

Angående motion från Anne Rasikari (lgh 214) om eftersatt eller utebliven vård av Brf Norrbys trädgårdar. Styrelsens svar är att det under maj 2023 har planterats växter i åtta rabatter och att en arborist har beskurit buskar och träd. På grund av höga el- och räntekostnader avvaktar styrelsen med nyplantering av träd.

Angående motion från Peter Lejonqvist (lgh 259) om mer ombonade och trevligare uteplatser och förslaget att bygga pergolan. Styrelsen tycker att det är en bra idé men vill ha mer underlag vad kostnaden blir och om det behövs bygglov. Styrelsen föreslår att motionen avslås. Stämman gav styrelsen och Peter Lejonqvist i uppdrag att undersöka kostnader mm

Angående motion från Lars Nyman (lgh 081) i Valberedningen om ersättningen till styrelsen. Detta har tagits upp under paragraf 13.

§18 **Stämman avslutas**

Stämman avslutades kl. 19:55

Bromma den 12 juni 2023

Vid protokollet


Gunilla Lejonqvist

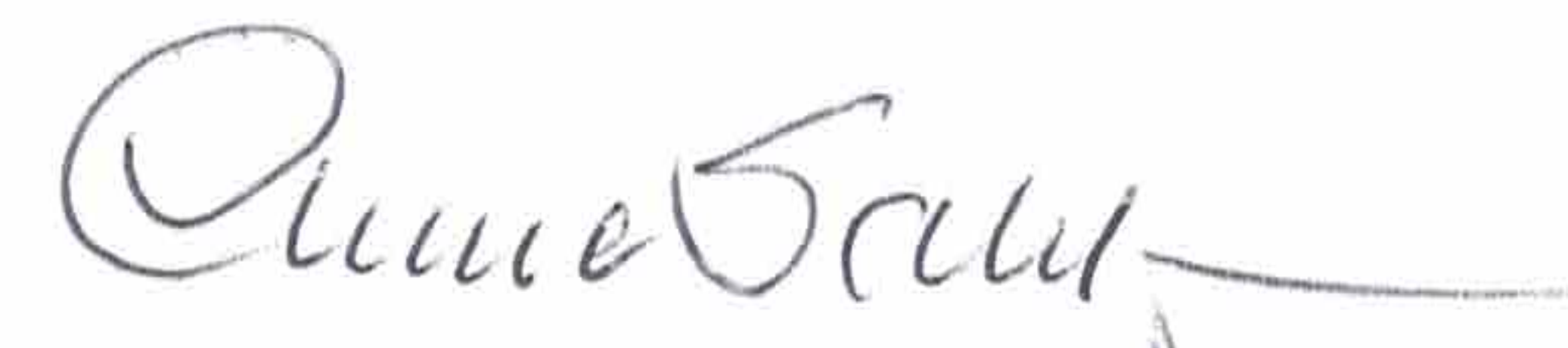
Ordförande


William Persson

Justerare


Lena Björkén

Justerare


Anne Sahlgren