



Ordinarie föreningsstämma 2020-06-15

Protokoll från Bostadsrättsföreningen Norrbys ordinarie föreningsstämma.
Pga. av den rådande Corona pandemin hölls föreningsstämman
på gräsmattan bakom Synålsvägen 24

Närvarande medlemmar med lgh nr:

30, 51, 52, 56, 59, 80, 81, 91, 95, 102, 113, 119, 141, 142, 143, 151, 154, 181, 191, 200, 214, 216, 237, 238, 253, 259, 265 och 276

- § 1 **Stämmans öppnande**
Stämman öppnades kl. 19.00 av styrelsens ordförande Gisela Lundblom (lgh 52). Styrelsen som verkat under det gångna året presenterade sig helt kort.
- § 2 **Fastställande av röstlängd**
Enligt upprättad förteckning var 28 medlemmar närvarande. **Förteckningen godkändes** som röstlängd av stämman.
- § 3 **Val av stämмоordförande**
Till ordförande för stämman **valdes** P-O Nilsson (lgh 253). P-O har tidigare varit ordförande i Norrbys styrelse.
- § 4 **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes enligt utskick.
- § 5 **Anmälan av ordförandes val av protokollssekreterare**
Mötesordföranden utsåg Pia Norrman (lgh 151) till protokollförare.
- § 6 **Val av två justerare och rösträknare**
Till justerare och rösträknare **valdes** Maria Syberg (lgh 102) samt Ann-Marie Aschan (lgh 141).
- § 7 **Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Konstaterades att stämman var i behörig ordning utlyst. Årsstämman annonserades 1 juni.
- § 8 **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Föreningens ekonom William Persson redogjorde för årsredovisningen och besvarade frågor. Årsredovisningen lades sedan till handlingarna.

En fråga ställdes om våra lån – de fortsätter rulla på och är rörliga lån. Ytterligare en fråga om bergvärme – kostnader för uppvärmning av våra fastigheter har sjunkit sedan bergvärme installerades. Prognos för 2020 är att ca 1,5 mkr sparats med jämförelse med siffror från 2013–2017.
- § 9 **Föredragning av revisorernas berättelse och styrelsens ev. yttrande**
Revisionsberättelsen föredrogs av internrevisor Pia Telander (lgh 276). Revisorn gjorde några påpekanden, som snabbt justerades till belåtenhet. Revisionsberättelsen lades därefter till handlingarna.
- § 10 **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Resultaträkning och balansräkning gick igenom varefter den **fastställdes** av stämman.
- § 11 **Beslut om resultatdisposition**
Föreningens resultatdisposition enligt förvaltningsberättelsen **godkändes** i enlighet med styrelsens förslag, nämligen att 25 600 kr överförs till fonden för yttre underhåll och att balanserat resultat per 2019-12-31, 4 791 334 kr, överförs i ny räkning.
- § 12 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman **beslöt enhälligt** att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.



- § 13 **Arvoden åt styrelseledamöter och revisorer kommande verksamhetsår**
Valberedningen föreslår oförändrade arvoden, dvs. ordförande erhåller 16 000 kr, vice ordförande och sekreterare erhåller 8 000 kr vardera, övriga ledamöter erhåller 4 000 kr vardera. Arvode till internrevisor förblir 2 500 kr. Sammanträdesarvode utgår med 500 kr/möte och uppdragsersättning med 275 kr/timme. Valberedningens arvode är 5000 kr att fördela inom sig.
- § 14 **Val av styrelseledamöter och suppleanter**
I enlighet med valberedningens förslag **valdes** följande **ordinarie ledamöter**:
- Gisela Lundblom (lgh 52) t o m. 2022 - **omval**
 - Gunilla Lejonqvist (lgh 259) t o m. 2022 - **omval**
 - Patrik Hillblom (lgh 154) t o m. 2021 - **nyval**
- Följande personer **valdes** som **suppleanter**:
- Niclas Edenvin (lgh 113) t o m. 2021 - **omval**
 - Tara Svensson (lgh 191) t o m 2021) - **omval**
 - Victor Bodell (lgh 119) t o m. 2021 - **omval**
 - Cornelia Berglund (lgh 265) t o m.2021 - **nyval**
- Följande personer **kvarstår** som ordinarie ledamöter:
- Caroline Andersson (lgh 95) t o m. 2021
 - Pia Norrman (lgh 151) t o m. 2021
- § 15 **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
I enlighet med valberedningens förslag **omvaldes** PriceWaterhouseCoopers revisionsbyrå och den de utser till extern revisor med suppleant från samma revisionsbyrå.
- Till intern revisor **omvaldes** Pia Telander (lgh 276).
- § 16 **Tillsättande av valberedning**
Till valberedning **omvaldes** Lars Nyman (lgh 81) och Mona Sheikhi (lgh 72). **Nyval** för Ann Jacobsson (lgh 238). Lars Nyman är sammankallande. Pia Telander (lgh xx) anmälde sig att vara reserv om så behövs framöver.
- § 17 **Stämman avslutas**
Stämman avslutades kl. 19.35. Föreningens ordförande Gisela Lundblom överlämnade en blomma till P-O Nilsson, som tack för att han suttit ordförande vid stämman. Dessutom framfördes tack till alla som tagit sig till denna lite annorlunda årsstämma.

Efter stämmans avslutning vidtog en frågestund.

Bromma den 15 juni 2020

Vid protokollet:

Pia Norrman
mötessekreterare

Justeras:

P-O Nilsson
mötesordförande

Justerare:

Ann-Marie Aschan

Justerare:

Maria Syberg